

ООО «ЭлитСервис»

Расход денежных средств по статьям в МКД по адресу: г. Таганрог, ул. Греческая, д. 17 / пер. 1-й Крепостной, д.24  
за период с 01.08.2015г. по 01.08.2016г.

Вид работ, услуг предоставленных ООО «ЭлитСервис»	Затрачено ООО «ЭлитСервис» на работы, услуги	Дата проведения работ, услуг	Начислено собственникам	Оплачено собственниками	Сумма задолженности собственников перед ООО «ЭлитСервис»	Сальдо на 01.09.2016
<b>Содержание жилья:</b>	<b>498162,64</b>	<b>01.08.15-01.08.16</b>	<b>429612,00</b>	<b>301809,72</b>	<b>127802,28</b>	<b>-196352,92</b>
<b>1.Содержание и ремонт:</b>						
<b>Содержание:</b>						
-Замена ламп (подъезды и уличное освещение);	3200,00	01.08.15-01.08.16				
-Доставка и установка почтовых ящиков в 3-х подъездах МКД;	12075,00	12.2015				
-Установка отвода к водосточной трубе;	800,00	09.2015				
-Покраска скамеек, урн, бордюров мусорного бака	1800,00	09.2015				
- Электроэнергия ОДН (освещение подъездов и дворовой территории);	26000,00	01.08.15-01.08.16				
-Ежемесячное снятие контрольных показаний поквартирных и общедомовых эл.счетчиков;	2400,00	01.08.15-01.08.16				
- Водоснабжение ОДН (уборка подъездов);	2400,00	01.08.15-01.08.16				
-Замена ламп и уборка в паркинге МКД.	1800,00	10.2015				
<b>Ремонт:</b>						
-Сварочные и электромонтажные работы по ремонту калитки;	1800,00	02.2016;06.2016				
-Ремонт приводов на воротах;	3000,00	09.2015;06.2016				
<b>Ремонтные работы в 3-х подъездах МКД:</b>						
1) штукатурные и покрасочные работы лестничных маршей в 3-х подъездах МКД;	52000,00	12.2015				
2) покраска перил и вскрытие поручней лаком в 3-х подъездах МКД;	7000,00	01.2016				
3) частичный ремонт плитки в 3-х подъездах МКД;	3000,00	01.2016				
4) покраска входных дверей в подъезды и замена стекла на дверях 3-го подъезда МКД;	2000,00	09.2015				
5) материалы, приобретенные для ремонтных работ в подъездах МКД	34095,98	12.2015-01.2016				
<b>Аварийные работы:</b>						
-Ремонт электрооборудования в электрощитовой МКД;	2095,00	08.2015				
-Прочистка и откачка канализации в колодцах МКД;	9000,00	08.2015				
-Ремонт канализационного стояка;	2095,00	08.2015				
-Работы по разморозке стояков ХВС в МКД;	8200,00	01.2016				
-Замена трансформаторов тока в электрощитовой МКД.	4969,38	06.2016				
<b>Управление:</b>	<b>103106,88</b>	<b>01.08.15-01.08.16</b>				
-ЕИРЦ изготовление и доставка квитанций;						
-услуги банков за прием платежей от населения;						
-услуги почты и гос. услуги;						
-юр. и бух. услуги						
-аренда транспорта и помещений;						
-канцтовары, обслуживание оргтехники и т.п.						
Уборка подъездов, мытье окон в подъездах МКД (з/п персонала, налоги, инвентарь)	60145,68	01.08.15-01.08.16				
Уборка территории (з/п персонала, налоги, инвентарь)	60145,68	01.08.15-01.08.16				
Содержание газовых сетей (оплата в ОАО «Таганрогмежрайгаз» за обслуживание общедомового газ. оборудования)	12888,36	01.08.15-01.08.16				
Вывоз ТБО	42961,20	01.08.15-01.08.16				
Обслуживание домофонов	17184,48	01.08.15-01.08.16				
<b>2.Резервный фонд:</b>	<b>0</b>	<b>01.08.15-01.08.16</b>	<b>85922,40</b>	<b>60361,88</b>	<b>25560,52</b>	<b>60361,88</b>
	<b>85922,40</b>					
<b>3.Совет МКД (вознаграждение председателю)</b>	<b>(21916,45 оплачены налоги изз/пл.)</b>	<b>01.08.15-01.08.16</b>	<b>85922,40</b>	<b>60361,88</b>	<b>25560,52</b>	<b>-25560,52</b>
<b>Итого:</b>	<b>562085,04</b>		<b>601456,80</b>	<b>422533,48</b>	<b>178923,32</b>	<b>-161551,56</b>