

ПРОТОКОЛ

решения очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома
по адресу: г. Таганрог,
пер. 13-й Новый, д. 107

г. Таганрог

28 апреля 2016г.

Мы, нижеподписавшиеся:

Председатель текущего собрания: - Чугаева Т.П.

Секретарь текущего собрания: - Теплякова Л.И.

произвели подсчет по реестру очно-заочного голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Таганрог, пер. 13-й Новый, д. 107.

Всего в голосовании приняли участие 100 собственников.

Общая площадь помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Таганрог, ул. 13-й Новый, д. 107 по состоянию на 28.05.2016г. составляет 7 010,0 кв.м.

Общая площадь помещений собственники которых приняли участие в голосовании - по реестру, составляет 3 662,7 кв.м., что подтверждает кворум, то есть в голосовании приняли участие 52,24 % (более 51 %) собственников.

1 (Один) голос равен 1 кв.м. в праве собственности на помещение в многоквартирном доме.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание Председателем текущего Общего собрания Чугаеву Т.П. и секретарем текущего собрания Теплякову Л.И., уполномоченных на подсчёт голосов и подписание протокола.
2. Выбрать организацию для управления и обслуживания дома: ООО «ЭлитСервис».
3. Утвердить тариф для оплаты обслуживания дома в размере 13 руб с одного квадратного метра ежемесячно с жилых и не жилых помещений.
4. Утвердить условия договора с ООО «ЭлитСервис».
5. Утверждение Финансового плана на 2016 год.
6. Уполномочить Чугаеву Т.П. для подписания договора от лица всех жителей.

Количество голосов по каждому вопросу повестки дня:

По 1-му вопросу повестки дня: Избрание Председателем текущего Общего собрания Чугаеву Т.П. и секретарем текущего собрания Теплякову Л.И., уполномоченных на подсчёт голосов и подписание протокола.

Итоги голосования:

За – (2 535 кв.м.) 69,22%

Против – (472,3 кв.м.) 12,89 %

Воздержалось – (655,4 кв.м.) 17,89 %

Принято решение: Избрать Председателем текущего Общего собрания Чугаеву Т.П. и секретарем текущего собрания Теплякову Л.И., уполномоченных на подсчёт голосов и подписание протокола.

По 2-му вопросу повестки дня: Выбрать организацию для управления и обслуживания дома: ООО «ЭлитСервис».

Итоги голосования:

За – (2 458,8 кв.м.) 67,14%

Против – (613,8 кв.м.) 16,75 %

Воздержалось – (590,1 кв.м.) 16,11 %

Принято решение: Избрать в качестве управляющей организации управляющую компанию ООО «ЭлитСервис».

По 3-му вопросу повестки дня:

Утвердить тариф для оплаты обслуживания дома в размере **13 руб** с одного квадратного метра ежемесячно с жилых и не жилых помещений.

Итоги голосования:

За – (2 457,9 кв.м.) 67,18%

Против – (552,2 кв.м.) 15 %

Воздержалось – (652,6 кв.м.) 17,81 %

Принято решение: Утвердить тариф для оплаты обслуживания дома в размере 13 руб с одного квадратного метра ежемесячно с жилых и не жилых помещений.

По 4-му вопросу повестки дня: Утвердить условия договора с ООО «ЭлитСервис».

Итоги голосования:

За – (2 458,8 кв.м.) 67,14%

Против – (613,8 кв.м.) 16,75 %

Воздержалось – (590,1 кв.м.) 16,11 %

Принято решение: Утвердить договора с ООО «ЭлитСервис».

По 5-му вопросу повестки дня: Утверждение Финансового плана на 2016 год.

Итоги голосования:

За – (2 458,8 кв.м.) 67,14%

Против – (613,8 кв.м.) 16,75 %

Воздержалось – (590,1 кв.м.) 16,11 %

Принято решение: Утверждение Финансового плана на 2016 год.

По 6-му вопросу повестки дня: Уполномочить Чугаеву Т.П. для подписания договора от лица всех жителей.

Итоги голосования:

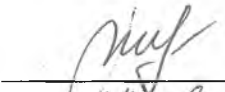
За – (2 565,8 кв.м.) 70,06%

Против – (520 кв.м.) 14,19 %

Воздержалось – (576,9 кв.м.) 15,75 %

Принято решение: Уполномочить Чугаеву Т.П. для подписания договора от лица всех жителей.

Мы, нижеподписавшиеся:

Председатель текущего собрания:  / Чугаева Т.П.

Секретарь текущего собрания:  / Теплякова Л.И.